

3. Dak(en)

- a. Hoe oud zijn de daken? 1979
Platte daken: nee
Overige daken: Pannen dak
- b. Heeft u last van daklekkages (gehad)? ja/nee
Zo ja, waar?

- c. Zijn er in het verleden gebreken geconstateerd aan de dakconstructie zoals scheve, doorbuigende, krakende, beschadigde en/of aangetaste dakdelen? ja/nee
Zo ja, waar?

- d. Heeft u het dak al eens (gedeeltelijk) laten vernieuwen c.q. laten repareren? ja/nee
- e. Is het dak tijdens de bouw geïsoleerd? ja/nee
Zo nee, is het dak daarna geïsoleerd? ja/nee
- f. Zijn de regenwaterafvoeren in orde? ja/nee
Zo nee, toelichting:

- g. Zijn de dakgoten in orde (bijv. lekkage)? ja/nee
Zo nee, toelichting:

4. Kozijnen, ramen en deuren

- a. Wanneer zijn de kozijnen, ramen en deuren voor het laatst geschilderd?
2012
Is dit gebeurd door een erkend schildersbedrijf? ja/nee
- b. Functioneren alle scharnieren en sloten? ja/nee
Zo nee, toelichting:

- c. Zijn alle sleutels aanwezig? ja/nee
- d. Is er sprake van isolerende beglazing? ja/nee/gedeeltelijk
- e. Is er bij isolerende beglazing sprake van condensvorming tussen het glas? ja/nee

Zo ja, waar?

5. Vloeren, plafonds en wanden

- a. Is er sprake (geweest) van vocht-doorslag of optrekkend vocht op vloeren, plafonds en/of wanden? ja/nee
Zo ja, waar?

- b. Is er sprake (geweest) van schimmelvorming op de vloeren, plafonds en/of wanden? ja/nee
Zo ja, waar?

- c. Zijn er (gerepareerde) of (verborgen) scheuren en/of beschadigingen in/aan vloeren, plafonds en/of wanden aanwezig? ja/nee
Zo ja, waar?

- d. Hebben zich in het verleden problemen voorgedaan met de afwerkingen? ja/nee
(bijv. loszittend tegelwerk, loslatend behang of spuitwerk, holklinkend of loszittend stucwerk etc)
Zo ja, waar?

- e. Is er sprake (geweest) van gebreken aan de vloerconstructie, zoals scheve, doorbuigende, krakende, beschadigde en/of aangetaste vloerdelen? ja/nee
Zo ja, waar?

- f. Is er sprake van vloerisolatie? ja/nee

6. Kelder, kruipruimte en fundering

- a. Is er sprake (geweest) van gebreken aan de fundering? ja/nee
Zo ja, waar?

- b. Is de kruipruimte toegankelijk? ja/nee
- c. Is de kruipruimte droog? ja/nee/meestal
- d. Is er sprake van vochtdoorslag door de kelderwand? ja/nee/soms