

- verontreinigd?  ja/ nee  
 Zo ja, is er een onderzoeksrapport?  ja/ nee  
 Zo ja, heeft de gemeente/provincie een onderzoeks- of saneringsbevel opgelegd?  ja/ nee
- f. Is er voor zover bekend een olietank aanwezig?  ja/ nee  
 Zo ja, is deze gesaneerd/verwijderd?  ja/ nee  
 Is er een Kiwa-certificaat aanwezig?  ja/ nee
- g. Is er sprake van overlast door ongedierte in en om de woning (muizen, ratten, kakkerlakken etc)?  ja/ nee
- h. Is de woning aangetast door houtworm, boktor, ander ongedierte of zwam?  ja/ nee  
 Is deze aantasting al eens behandeld?  ja/ nee  
 Zo ja, wanneer en door welk bedrijf?
- 
- i. Is er voor zover bekend sprake van chlorideschade (betonrot)?  ja/ nee  
*(betonrot komt vooral voor in kruipruimtes van woningen gebouwd tussen 1965 en 1981 die voorzien zijn van betonnen vloerelementen van het merk Kwaaitaal of Manta. Ook andere beton-elementen vb. balkons kunnen aangetast zijn)*
- j. Hebben er verbouwingen en/of bijbouwingen plaatsgevonden in en/of om de woning?  ja/ nee  
 Zo ja, welke ver-/bijbouwingen, in welk jaartal en door welk bedrijf zijn deze uitgevoerd?
- 
- 
- 
- 
- k. Zijn er verbouwingen of uitbreidingen uitgevoerd zonder omgevingsvergunning (voorheen bouwvergunning)?  ja/ nee
- l. Bent u in het bezit van een energieprestatiecertificaat?  ja/ nee  
 Zo ja, welke label?

C

## 10. Vaste lasten

- a. Hoeveel betaalde u voor de laatste aanslag

- onroerende zaakbelasting? €.....  
 Belastingjaar .....
- b. Wat is de WOZ-waarde? € 180.000  
 Peiljaar? 2014
- c. Hoeveel betaalde u voor de laatste aanslag waterschapslasten? €.....  
 Belastingjaar? .....
- d. Hoeveel betaalde u voor de laatste aanslag rioolrecht? €.....  
 Belastingjaar? .....
- e. Welke voorschotbedragen betaalt u maandelijks aan de nutsbedrijven? € 91
- Gas €.....  
 Elektra €.....  
 Blokverwarming €.....
- f. Zijn er leasecontracten (bijv. keuken, kozijnen, cv ketel etc)?  ja/ nee  
 Zo ja, welke?
- 
- Hoe lang lopen de contracten nog?
- 
- g. Als er sprake is van erfpacht of opstalrecht Hoe hoog is dan de canon per jaar?  nvt  
 Heeft u alle canons betaald?  ja/ nee  
 Is de canon afgekocht?  ja/ nee  
 Zo ja, tot wanneer?
- 
- h. Heeft u alle gemeentelijke belastingen die u verschuldigd bent al betaald?  ja/ nee  
 Zijn er variabele bedragen voor gemeenschappelijke poorten, inritten of terreinen?  ja/ nee  
 Zo ja, hoe hoog en waarvoor? €.....
- 
- i. Heeft u, om in de straat te parkeren, een parkeervergunning nodig?  ja/ nee  
 Wat zijn de kosten voor deze parkeervergunning per jaar? €.....