

- e. Is de grond voor zover bekend verontreinigd? ja/nee
 Zo ja, is er een onderzoeksrapport? ja/nee
 Zo ja, heeft de gemeente/provincie een onderzoeks- of saneringsbevel opgelegd? ja/nee
- f. Is er voor zover bekend een olietank aanwezig? ja/nee
 Zo ja, is deze gesaneerd/verwijderd? ja/nee
 Is er een Kiwa-certificaat aanwezig? ja/nee
- g. Is er sprake van overlast door ongedierte in en om de woning (Muizen, ratten, kakkerlakken, etc.)? ja/nee
- h. Is de woning aangetast door houtworm, boktor, ander ongedierte of zwam? ja/nee
 Is deze aantasting al eens behandeld? ja/nee
 Zo ja, wanneer en door welk bedrijf?

- i. Is er voor zover bekend sprake van chlorideschade (betonrot)? ja/nee
 (Betonrot komt vooral voor in kruipruimtes van woningen gebouwd tussen 1965 en 1981 die voorzien zijn van betonnen vloerelementen van het merk Kwaaitaal of Manta. Ook andere beton-elementen - bijvoorbeeld balkons - kunnen aangetast zijn.)
- j. Hebben er verbouwingen en/of bijbouwingen plaatsgevonden in en/of om de woning? ja/nee
 Zo ja, welke ver-/bijbouwingen, in welk jaartal en door welk bedrijf zijn deze uitgevoerd?

- k. Zijn er verbouwingen of uitbreidingen uitgevoerd zonder omgevingsvergunning (voorheen bouwvergunning)? ja/nee
- l. Bent u in het bezit van een energieprestatiecertificaat? ja/nee
 Zo ja, welke label?
 D-label 18-01 2015

10. Vaste lasten

- a. Hoeveel betaalde u voor de laatste aanslag onroerende zaakbelasting? € 210,-
 Belastingjaar 2016
- b. Wat is de WOZ-waarde? € 199.000
 Peiljaar? 2015
- c. Hoeveel betaalde u voor de laatste aanslag waterschapslasten? € 259,15
 Belastingjaar? 2016
- d. Hoeveel betaalde u voor de laatste aanslag rioolrecht? € 209,-
 Belastingjaar? 2016
- e. Welke voorschotbedragen betaalt u maandelijks aan de nutsbedrijven?
- Gas tank € 75,-
 Elektra € 28,-
 Blokverwarming € X
- f. Zijn er leasecontracten (Bijvoorbeeld keuken, kozijnen, CV-ketel, etc.)? ja/nee
 Zo ja, welke?

 Hoe lang lopen de contracten nog?

- g. Als er sprake is van erfpacht of opstalrecht?
 Hoe hoog is dan de canon per jaar? €
 Heeft u alle canons betaald? ja/nee
 Is de canon afgekocht? ja/nee
 Zo ja, tot wanneer?

- h. Heeft u alle gemeentelijke belastingen die u verschuldigd bent al betaald? ja/nee
 Zijn er variabele bedragen voor gemeenschappelijke poorten, inritten of terreinen? ja/nee
 Zo ja, hoe hoog en waarvoor? €
