

## vragenlijst deel B

### 15. Gebreken en bezwaren

Zijn er aan uw huis gebreken en/ of bezwaren bekend die van belang kunnen zijn voor een koper bij het nemen van de koopbeslissing? (denk bijvoorbeeld aan lekkages, verzakkingen, etc)

nee

Opmerkingen:

Zijn er gebreken en/of bezwaren bekend van de technische installaties? (bijv. leidingen voor gas, water en electra, geiser, keukenapparatuur, CV, thermostaat, etc)

nee

Zijn er gebreken of bezwaren bekend ten aanzien van de constructie en/of vloeren? (bijvoorbeeld betonrot (=chlorideschade))

nee

(betonrot komt vooral voor in kruipruimten van woningen gebouwd tussen 1965 en 1981 die voorzien zijn van betonnen vloerelementen van het merk Kwaaitaal of Manta. Ook andere betonelementen zoals bijv. balkons kunnen worden aangetast.)

Is het pand voor zover u bekend geheel/gedeeltelijk aangetast door houtworm, boktor, ander ongedierte, zwammen of andere schimmels?

Nee

Zo ja, door:

Als er in het verleden maatregelen zijn genomen tegen een of meer in deze vraag genoemde gebreken, svp. aangeven welke maatregelen waartegen zijn genomen. (evt. garantiebewijzen e.d. graag bijvoegen)

### 16. Fundering

Is het u bekend dat er problemen zijn met de fundering?

nee

Is de fundering in het verleden hersteld?

Nee

Zo ja, toelichting:

### 17. Riolering

Is uw woonhuis aangesloten op het gemeenteriool?

Ja

Zo ja, welke:

- Verstoppingen Nee
- Verzakkingen Nee
- Aansluiting vervangen Nee
- Overig toelichting:

Is er voor zover u bekend een septictank in het perceel aanwezig?

nee

Zo ja, is deze septictank nog in gebruik?

Nvt

Zo ja, waar ligt deze septictank?