

## 6. Kelder, kruipruimte en fundering

- a. Is er in het appartement sprake (geweest) van gebreken aan de fundering?  ja/ nee  
Zo ja, waar?  
.....
- b. Is de kruipruimte van het appartement toegankelijk?  ja/ nee
- c. Is de kruipruimte droog?  ja/ nee/ meestal
- d. Is er sprake van vochtdoorslag door de kelderwand?  ja/ nee/ soms
- e. Is de grondwaterstand in de afgelopen jaren waarneembaar gewijzigd of is er sprake van wateroverlast geweest?  ja/ nee  
Zo ja, heeft dit tot problemen geleid in de vorm van water in de kruipruimte c.q. kelder?  ja/ nee

## 7. Installaties

- a. Is er in het appartement een CV-installatie aanwezig?  ja/ nee  
Zo ja, welk type CV-ketel is het en hoe oud is deze?  
.....  
Wanneer is deze voor het laatst onderhouden?  ?  
.....
- b. Is meer dan 1 keer per jaar bijvullen van de CV-installatie noodzakelijk?  ja/ nee  
Zo ja, hoe vaak?  ?  
.....
- c. Zijn er radiatoren die niet warm worden?  ja/ nee  
Zo ja, welke?  
.....
- d. Zijn er radiatoren of (water)leidingen die lekken?  ja/ nee  
Zo ja, waar?  
.....
- e. Zijn er radiatoren of (water)leidingen die ooit zijn bevroren?  ja/ nee  
Zo ja, waar?  
.....

- f. Zijn er vertrekken die niet (goed) warm worden?  ja/ nee  
Zo ja, welke?  
.....
- g. In welk jaar zijn voor het laatst de aanwezige schoorsteenkanalen/ rookgasafvoeren geveegd/gereinigd?  ?  
.....
- h. Is de trek van aanwezige schoorsteenkanalen goed?  ja/ nee
- i. Is de elektrische installatie vernieuwd?  ja/ nee  
Zo ja, wanneer en welke onderdelen?  
.....
- j. Zijn u gebreken bekend aan de technische installaties?  ja/ nee  
Zo ja, welke?  
.....

## 8. Sanitair en riolering

- a. Zijn er in het appartement beschadigingen aan wastafels, douche, bad, toiletten, gootstenen en kranen?  ja/ nee  
Zo ja, welke?  
.....
- b. Lopen de afvoeren in het appartement van wastafels, douche, bad, toiletten, gootstenen en kranen goed door?  ja/ nee  
Zo nee, welke niet?  
.....
- c. Is het appartement aangesloten op het gemeentelijke riool?  ja/ nee
- d. Zijn er in het appartement gebreken (geweest) aan de riolering, zoals breuken, stankoverlast, lekkages, etc.?  ja/ nee  
Zo ja, welke?  
.....
- e. Is er een andere voorziening, zoals een septictank, beerput of dergelijk aanwezig?  ja/ nee

## 9. Diversen

- a. Wat is het bouwjaar van het appartement?  
..... 2003