

b. Zijn er asbesthoudende materialen in het appartement aanwezig? ja/ nee
Zo ja, welke en waar?
.....

c. Blijft er in het appartement zeil achter, al dan niet vastgelijmd, dat is aangeschaft tussen 1955 en 1982? ja/ nee

d. Is er sprake van loden leidingen in het appartement? ja/ nee
Zo ja, waar?
.....

e. Is de grond van het appartementencomplex voor zover bekend verontreinigd? ja/ nee
Zo ja, is er een onderzoeksrapport? ja/ nee
Zo ja, heeft de gemeente/provincie een onderzoeks- of saneringsbevel opgelegd? ja/ nee

f. Is er voor zover bekend een olietank aanwezig? ja/ nee
Zo ja, is deze gesaneerd/verwijderd? ja/ nee
Is er een Kiwa-certificaat aanwezig? ja/ nee

g. Is er sprake van overlast door ongedierte in en om het appartement (Muizen, ratten, kakkerlakken, etc.)? ja/ nee

h. Is het appartement aangetast door houtworm, boktor, ander ongedierte of zwam? ja/ nee
Is deze aantasting al eens behandeld? ja/ nee
Zo ja, wanneer en door welk bedrijf?
.....

i. Is er in het appartement voor zover bekend sprake van chlorideschade (betonrot)? ja/ nee
(Betonrot komt vooral voor in kruipruimtes van woningen gebouwd tussen 1965 en 1981 die voorzien zijn van betonnen vloerelementen van het merk Kwaaitaal of Manta. Ook andere beton-elementen - bijvoorbeeld balkons - kunnen aangetast zijn.)

j. Hebben er in het appartement verbouwingen en/of bijbouwingen plaatsgevonden? ja/ nee
Zo ja, welke ver-/bijbouwingen, in welk jaartal en door welk bedrijf zijn deze uitgevoerd?
.....
.....
.....

k. Zijn er in het appartement verbouwingen of uitbreidingen uitgevoerd zonder omgevingsvergunning (voorheen bouwvergunning)? ja/ nee

l. Bent u in het bezit van een energieprestatiecertificaat? ja/ nee
Zo ja, welke label?
.....

10. Vaste lasten

a. Hoeveel betaalde u voor de laatste aanslag onroerende zaakbelasting? € 118
Belastingjaar 2014

b. Wat is de WOZ-waarde? € 121000
Peiljaar? 2014

c. Hoeveel betaalde u voor de laatste aanslag waterschapslasten? € 52
Belastingjaar? 2014

d. Hoeveel betaalde u voor de laatste aanslag rioolrecht? € 103
Belastingjaar? 2014

e. Welke voorschotbedragen betaalt u maandelijks aan de nutsbedrijven?
Gas €
Elektra € ?
Blokverwarming €

f. Zijn er leasecontracten (Bijvoorbeeld keuken, kozijnen, CV-ketel, etc.)? ja/ nee
Zo ja, welke?
.....

Hoe lang lopen de contracten nog?
.....

g. Als er sprake is van erfpacht of opstalrecht?
Hoe hoog is dan de canon per jaar? €
Heeft u alle canons betaald? ja/ nee
Is de canon afgekocht? ja/ nee
Zo ja, tot wanneer?
.....